SPECYFIKACJA STANDARDU LOKALU W BUDYNKU WIELORODZINNYM

• Budynek wykonany w technologii tradycyjnej (murowany)

• Okna trzyszybowe PCV

• Ścianki działowe wewnętrzne murowane;

• Pokrycie dachu wysokiej jakości membraną dachową lub papą oraz blachą łączoną na rombek;

• Winda w budynku;

• Klatka schodowa i korytarze w stanie wykończonym (płytki na podłogach, ściany i sufit malowane, inst. elektryczna z lampami i wyłącznikami, domofon);

• W budynku przewidziano pomieszczenie techniczne dla PEC, który eksploatowany będzie w okresie zimowym na potrzeby centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej oraz w okresie letnim na potrzeby ciepłej wody użytkowej;

• Instalacje w lokalu:

- elektryczna - w tym gniazda elektryczne oraz włączniki prądu;

- wodna ciepła i zimna;

- kanalizacja sanitarna;

- centralne ogrzewanie (indywidualne opomiarowanie ogrzewania)

- w tym grzejniki z zaworami termostatycznymi;

- teletechniczna – doprowadzenie światłowodu do mieszkań oraz wewnętrzna instalacja teletechniczna;

• Standard wykończenia lokalu mieszkalnego:

- posadzka cementowa;

- tynki na ścianach i sufitach;

- drzwi zewnętrzne;

- stolarka okienna PCV;

- parapety zewnętrzne

- balkony zaizolowane i pomalowane farbą do betonu

• Piwnice, komórki lokatorskie i garaże:

- posadzka cementowa;

- drzwi / brama garażowa z napędem

- instalacja elektryczna oświetleniowa.